Landwirtschaftsbogen

Landratsamt Garmisch-Partenkirchen

Angaben des Antragstellers zu dem landwirtschaftlichen Betrieb
nach § 35 BauGB

Antragsteller:.................................................................
Gemeinde:..................................................Flst.Nr..................................Gemarkung..........
Art des Bauvorhabens:..............................................................................................

1. Angaben zum Betrieb:
   a) Vom Antragsteller selbst genutzte Fläche insgesamt
      davon Eigentum
      davon Pacht

   vertragliche Pachtdauer: über 18 Jahre
      von 10 - 18 Jahre
      unter 10 Jahre
      verpachtet sind:

   b) Dauergrünland:
      einmähdige Wiesen
      zweimähdige Wiesen
      dreimähdige Wiesen
      Streuwiesen

   c) Wald
      davon gepachtet
      davon verpachtet

   c) Viehhaltung:
      Milchkühe
      weibl. Jungrinder zur Aufzucht
      Mastrinder
      Zuchtschweine
      Mastschweine (Jahresproduktion)
      Schafe (Mutterschafe)
      Hühner (Masthähnchen)

   d) Herkunft der Futtergrundlage
.............% Selberzeugung
.............% Zukauf

e) Vorhandene Betriebsgebäude (Bauzustand, Zweckmäßigkeit, Gebäudevolumen, auch Stadel)
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................
f) wird das Gebäude auf eigenem Grund gebaut? □ ja □ nein

g) wird das Grundstück, auf dem das Gebäude entstehen soll, vom Bauherrn selbst genutzt? □ ja □ nein

h) Vorhandener Maschinenbestand (Zahl, Art, Zustand, Größe)
............................................................................................................................................
............................................................................................................................................

i) Die Bewirtschaftung des Betriebes erfolgt im Haupt-, Zu oder Nebenerwerb.

j) Woraus bestreitet der Antragsteller den Lebensunterhalt für sich und seine Familie?
..........% aus der Landwirtschaft
..........% aus anderen Bereichen
aus welchen?:................................................................................................................

2. Angaben zur Person des Antragstellers:
Die fachlichen Voraussetzungen zur sachgemäßen Bewirtschaftung sind (nicht*) gegeben:

Berufserfahrung .................................Jahre
Fachschulen..............................................................

Seit wann betreibt der Antragsteller die Landwirtschaft? ..........................19...........

In den letzten Jahren ist eine Betriebsvergrößerung, Betriebsverkleinerung * festzustellen.

Alter des Antragstellers..........................................................................................................................
Alter der Frau.(bei Stadeln nicht nötig)............................................................................................
Kinder (Zahl und Alter)..........................................................................................................................
Ausbildung der Kinder (bei Stadeln nicht nötig)..............................................................................
......................................................................................................................................................
Wer ist als Hoferbe vorgesehen ..........................................................................................................
......................................................................................................................................................

3. Angaben zum geplanten Vorhaben:

a) Welche betrieblich bedingten Gründe werden für die Errichtung des geplanten Vorhabens geltend gemacht?..........................................................................................
......................................................................................................................................................
......................................................................................................................................................

b) Entfernung des geplanten Vorhabens zur Hofstelle: ................................................ m

c) Welche Gründe sprechen für den geplanten Standort?.........................................................
......................................................................................................................................................
......................................................................................................................................................
......................................................................................................................................................

d) Beurteilung des Kosten- Nutzenverhältnisses..........................................................................

* nicht Zutreffendes bitte streichen!
e) Hat das Vorhaben eine dauernde oder kurzfristige Funktion für den Betrieb?

-----------------------------------------------

4. Angaben über bestehende Wohngebäude (nur ausfüllen, wenn ein Wohnteil oder ein Austragshaus beantragt wird)

Anzahl der Wohngebäude:.......................................................... ........................................
Baujahr:......................................................................................................................
Bauzustand:.......................................................................................................................
Bauweise:...........................................................................................................................

Anzahl der vorhandenen Räume:
Küchen:..............................................................................................................................
Wohnräume:........................................................................................................................
Schlafräume:......................................................................................................................
Kammern (Nebenräume):..................................................................................................
Bäder ................................................................................................................................

Nutzfläche der gesamten Wohnungen einschließlich der Nebenräume:.......................qm
Was soll mit dem alten Wohngebäude geschehen?
........................................................................................................................................
5. Angaben bei Austragshäusern oder Austragswohnungen

Welche Personen werden in dem Austragshaus/der Austragswohnung wohnen (vollständige Namen und Geburtsdaten)?
..........................................................................................................................................................
..........................................................................................................................................................
..........................................................................................................................................................

6. Sonstige Angaben:

..........................................................................................................................................................
..........................................................................................................................................................
..........................................................................................................................................................

Ort, Datum

Unterschrift